

TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr. PN-341323

Rīga

Datums: 27.01.2025 **Pamatojums:** Lietas Nr. GNR-842906-2610
BIS pieteikuma Nr. BIS-BV-6.18-2025-1486

Pieprasītājs: Aldis Feldmanis, Brīvības gatve 320-7, Rīga, LV-1006.
Objekta adrese: Ceraukstes iela 25, Rīga, LV-1004
Zemes kad. apzīmējums.: 01000730267

Kādam nolūkam izsniegti tehniskie noteikumi:**3 dzīvojamās mājas sociālo pakalpojumu sniegšanai.****TEHNISKO NOTEIKUMU APRAKSTS**

Paskaidrojums: Projekta izstrādes uzrādītajā ģenerāla plāna fragmentos atrodas SIA „Tet”, sakaru kabeļu kanalizācija, kā arī citi elektronisko sakaru tīkla elementi.

Svarīgi: Ja objekta īpašniekam ir interese par Tet optiskā tīkla pakalpojumiem, aizpildiet pieteikuma formu, atrodas šeit: <https://www.tet.lv/uznemumiem/eku-attistitajiem>, un mēs ar Jums sazināsimies!

Veicamo darbu apraksts un tehnisko noteikumu izpildes nosacījumi:

1.	Būvprojektu izstrādāt uz aktuāla topogrāfiskā materiāla, atbilstoši MK noteikumu Nr.281 “Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi” prasībām.
2.	Izstrādājot būvprojektu, ievērot Elektronisko sakaru likuma, Aizsargjoslu likuma, MK noteikumu Nr.501 “Elektronisko sakaru inženierbūvju būvnoteikumi”, Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 “Inženiertīklu izvietojums” un LBN 262-15 “Elektronisko sakaru tīkli” prasības.
3.	Saskaņā ar Elektronisko sakaru likuma IV nodaļa, 30. panta, 7. apakšpunktu, elektronisko sakaru tīklu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja prasības pārvieto par attiecīgā nekustamā īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem.
4.	Nepieciešamības gadījumā, tīkla novietojuma noteikšanai vai dziļuma precizēšanai, izsaukt uz objektu SIA “Tet” pārstāvi. Pārstāvja pieaicināšanai izmantot portāla uzraugi.tet.lv sadaļu “Konsultācijas”, pieprasījumā noradot, ka nepieciešams SIA “Tet” pārstāvja izsaukums.
5.	Projekta risinājumos paredzēt, lai zaļajā zonā vai zem gājēju ietves esošās kabeļu kanalizācijas akas neatrastos uz ielas vai ceļa braucamās daļas. Paplašinot ielu vai autoceļu, paredzēt, ka uz braucamās daļas esošās akas atrastos tādā pašā attālumā no ielas vai ceļa malas.
6.	Saglabāt esošo elektronisko tīklu, nepieciešamības gadījumā, ja mainās esošās augstuma atzīmes, paredzēt papildus pasākumus tā aizsardzībai, dziļuma un gabarīta nodrošināšanai, atbilstoši LBN 262-15 “Elektronisko sakaru tīkli” prasībām.
7.	Projekta risinājumos paredzēt, lai elektronisko sakaru tīkla kabeļu kanalizācija neatrastos zem ielas bortakmens.
8.	Veikt esošo kabeļu kanalizācijas aku vāku līmeņošanu, atbilstoši projektējamajam seguma līmenim, nepazeminot to esošās vertikālās atzīmes.
9.	Ja sakarā ar projekta risinājumiem nepieciešama SIA “Tet” elektronisko sakaru tīkla pārbūve, tehniskos noteikumus tīkla pārbūvei pieprasīt atsevišķi.
10.	Ēkas pieslēgšanai SIA “Tet” elektronisko sakaru tīklam, projektēt un izbūvēt sakaru kabeļu kanalizācijas ievadu no ēkas līdz esošai sakaru kabeļu kanalizācijai.

Digitally signed by ALEKSANDRS PUZIRJOVS
Date: 2025.01.27 14:22:34 EET

Lappuse 1 no 2

11.	Ēkā paredzēt iekštelpu elektronisko sakaru tīkla kabeļu šahtas un/vai caurules, stāvvadus. Katrā stāvā, paredzēt risinājumu, lai no sakaru tīkla kabeļu šahtas un/vai caurules, stāvvada varētu ieguldīt abonentu kabeļus līdz dzīvokļiem.
12.	Ēku privāto elektronisko sakaru tīklu projektēt un izbūvēt pēc nepieciešamības no rezervētās vietas (sadales punkta), atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
13.	Projektēt, būvēt un demontēt elektronisko sakaru tīklu ir tiesības būvspeciālistiem, kas saņēmuši būvprakses sertifikātu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
14.	3 (trīs) darba dienas pirms darbu sākuma izņemt darbu veikšanas atļauju portālā uzraugi.tet.lv .
15.	1 (vienu) darba dienu pirms darbu sākuma izsaukt SIA "Tet" darbinieku uz veicamo darbu vietu kabeļu trases uzrādīšanai (portālā uzraugi.tet.lv).
16.	Darbu veikšanas gaitā nodrošināt zemes gabala un pieguļošajā teritorijā esošo SIA „Tet” elektronisko sakaru tīkla un ar to saistīto elementu aizsardzību, nepārtrauktu darbību un piekļuvi elektronisko sakaru tīklam bojājumu novēršanas un uzturēšanas darbu veikšanai.
17.	Pēc visu vai atsevišķu tehnoloģisko posmu, visa projekta darbu pabeigšanas, pirms ielas/ceļas cietā seguma uzlikšanas SIA "Tet" elektronisko sakaru tīkla aizsargjoslā veikt esošā elektronisko sakaru tīkla, tajā skaitā kabeļu kanalizācijas cauruļu tehniskā stāvokļa pārbaudi, rezultātus fiksējot pārbaudes aktā. Caurejamības pārbaudi veikt ir tiesības no būvnieka neatkarīgai 3.personai ar atbilstošiem būvprakses sertifikātiem, normatīvos aktos noteiktajā kārtībā, pirms pārbaudes veikšanas pieprasīt darbu atļauju SIA "Tet".
18.	Projekta realizācijas laikā radušos un pēc darbu pabeigšanas pārbaudes laikā konstatētos elektronisko sakaru tīkla bojājumus novērst par projekta pasūtītāja līdzekļiem.
19.	Noteikumi ir derīgi 1 (vienu) gadu no to sagatavošanas dienas.
20.	Pirms objekta nodošanas ekspluatācijā saņemt SIA "Tet" atzinumu par veiktajiem darbiem.
21.	Būvprojekts ir saskaņojams ar: SIA „Tet” portālā uzraugi.tet.lv vai Būvniecības informācijas sistēmā.
22.	Pēc darbu veikšanas izpildedokumentācija nododama SIA "Tet" portālā uzraugi.tet.lv .

Sagatavoja:

aleksandrs.puzirjovs@tet.lv

Dokuments un tā saistītie pielikumi ir sagatavoti PDF, vai EDOC datnes formātā. Elektroniskā vidē veidotās EDOC datnes saturs veido vienotu dokumentu, kura satura sastāvdaļas nav atdalāmas, vai atsevišķi tās vērtējamas kā nepilnīgas. Datnes autentiskumu apliecina elektroniskais paraksts (e-paraksts). Datnes autentiskums pārbaudāms elektroniskā vidē: www.eparaksts.lv.